

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

30.08.2022 № 592/114
На № _____ от _____

Председателю
городской Думы – главе
города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с ст. 10 и ст. 27 Устава города Ростова-на-Дону, прошу внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в октябре 2022 года вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции».

Приложение: - проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;
- пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции».

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Пикалов Алексей Николаевич
+7 (863) 240-73-12





Проект

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2022 года

Заседание № _____

«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»»

В соответствии со статьями 16, 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола общественных обсуждений от _____ и заключения о результатах общественных обсуждений от _____ и, руководствуясь статьями 21, 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума:

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 398 «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции» следующие изменения:

В приложении:

В разделе 3 второй абзац пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Работы по благоустройству и содержанию территорий общего пользования (за исключением территорий, находящихся в частной собственности, и прилегающих территорий, закрепленных на основании соответствующих договоров) осуществляются на основании контрактов, заключаемых в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Физические и юридические лица могут участвовать в благоустройстве (содержании) указанных территорий за счет собственных средств путем заключения договора с администрацией района города. Порядок и форма заключения такого договора устанавливаются нормативным правовым актом Администрации города.»

в разделе 7 абзац первый пункта 23 изложить в следующей редакции:

«23. Во время снегопада и (или) метели и до окончания снегоочистки на проезжей части дорог категорий IA - III допускается наличие рыхлого (талого)

снега толщиной не более 1(2) см, на дорогах категории IV - не более 2 (4) см, на всех группах улиц - 5 см.».

в разделе 12:

пункт 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Концепция комплексного праздничного оформления территории города представляет собой графическое описание визуального стиля (колористические, графические, шрифтовые и другие решения, используемые при оформлении города к конкретному празднику). Порядок согласования и утверждения Концепции комплексного праздничного оформления территории города определяется постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.».

в разделе 15:

в наименовании раздела слово «размещению» заменить словом «содержанию»;

в абзаце втором пункта 1 слова «, установленные на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» удалить;

в абзаце третьем пункта 1 слова «и может быть установлена только на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» удалить;

абзац первый пункта 2 признать утратившим силу;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Все рекламные и информационные конструкции на территории города Ростова-на-Дону должны соответствовать требованиям Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону, архитектурно-художественным концепциям и дизайн-проектам, при их наличии»;

в пункте 5 слова «Запрещается эксплуатация рекламной конструкции без нанесения маркировки с указанием наименования владельца объекта и номера его телефона.» заменить словами «На рекламные конструкции должна быть нанесена маркировка с указанием наименования владельца конструкции, номера его телефона и номера разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Все стороны рекламных конструкций должны быть закрыты рекламой или социальной рекламой, за исключением времени проведения работ по смене изображения, но не более трех часов.»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Проведение работ по обслуживанию рекламных конструкций на территориях общего пользования не должно препятствовать свободному проходу пешеходов и возможности уборки улиц и тротуаров.»;

дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20. Плата за фактическое использование муниципального имущества с владельцев рекламных и информационных конструкций, установленных на объектах муниципальной собственности без правовых оснований, взимается по методике расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Ростова-на-Дону, утвержденной постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.».

в разделе 16:

абзац первый пункта 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. При подготовке проектной документации объектов нового строительства и реконструкции, а также при проведении работ по содержанию и ремонту в случае изменения отделки, окраски существующих фасадов зданий обязательно соблюдение требований к цветовому регулированию и отделке стен фасадов и обеспечение размещения элементов дополнительного оборудования (архитектурной декоративной подсветки) на фасадах, выходящих на улицы и общегородские дороги, относящиеся в соответствии с правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону к центральным улицам города Ростова-на-Дону (за исключением объектов индивидуального строительства).».

абзац восьмой пункта 5 признать утратившим силу;

пункт 5 дополнить девятым, десятым абзацами следующего содержания:

«- собственники зданий, строений и сооружений, выходящих фасадами на улицы и общегородские дороги, относящиеся в соответствии с правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону к центральным улицам города Ростова-на-Дону (за исключением объектов индивидуального строительства) обеспечивают:

размещение и функционирование архитектурной декоративной подсветки, включая праздничную (событийную) подсветку отдельно стоящего здания или сооружения, комплекса зданий, не являющихся элементами благоустройства, архитектурно-ландшафтными объектами, в соответствии с проектом размещения малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, согласованным в установленном порядке.».

абзац четвертый пункта 17 признать утратившим силу;

в абзаце 13 пункта 30 слова «министерством культуры РО» заменить словами «Комитетом по охране объектов культурного наследия Ростовской области»;

дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«31. В случае принятия на общем собрании собственниками многоквартирных домов решения о проведении текущего или капитального ремонта, управляющая компания или ТСЖ обязаны осуществить временный демонтаж

рекламных и информационных конструкций, препятствующих проведению такого ремонта».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы –
Глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит:
Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства города Ростова-на-Дону

А.С. Пономарев

Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству

А.Н. Пикалов

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по строительству
и архитектуре

А.В. Дикун

№ Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил
благоустройства территории города Ростова-на-Дону»
в новой редакции»

С целью необходимости актуализации Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону (далее – Правил), приведения их в соответствие, необходимо внести изменения в действующую редакцию Правил, в том числе:

Раздел 3 «Организация уборки городских территорий». Уточнения в части порядка и формы заключения договора по благоустройству и содержанию территорий общего пользования (за исключением территорий, находящихся в частной собственности, и прилегающих территорий, закрепленных на основании соответствующих договоров).

Раздел 7 «Порядок уборки городских территорий». Приведение в соответствие ГОСТ Р 50597-2017.

Раздел 12 «Размещение и эксплуатация элементов праздничного оформления города» и раздел 15 «Требования к размещению рекламных и информационных конструкций». Актуализация раздела в соответствии с представлением Муниципального казначейства города Ростова-на-Дону, требования Контрольно-счетной палаты города Ростова-на-Дону, норм Федерального закона от 13.03.2002 № 38-ФЗ «О рекламе».

Раздел 16 «Порядок содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений». Актуализация раздела с целью регулирования архитектурно-градостроительного облика зданий муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

На основании изложенного, считаю целесообразным внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции».

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону



А.С. Пономарев

